



Gedigen sekelskiftesvåning anno 1882

SKOLGATAN 12 A, CENTRUM 6 rok, 175 kvm

• Granne med Å-rummet • Tre rum i fil, stuckaturer & takhöjd om ca 3,50m • Renoverat kök

Granne med Å-rummet och Edda-spången finner ni denna gedigna och charmiga sekelskiftesvåning om ca 175 kvm fördelat på 6 rok anno 1882. Denna våning är en del av den byggnad som stadsarkitekten Gunnar Leche köpte för eget bruk 1936. Bostaden är idag i fint skick med många välbevarade detaljer såsom en generös takhöjd om 3,50 m, stuckaturer, förhöjda golvsocklar, brädgolv, spegeldörrar, bågfenster etc.

Planlösningen erbjuder en sällskapsdel med tre rum i fil samt en "bodell" med renoverat kök i tidsenlig stil, badrum och två separata toaletter samt tre sovrum lugnt belägna mot innergården. Välskött bostadsrättsförening med mycket god ekonomi.

PRIS 7.500.000 kr/bud. AVGIFT 7.284 kr/månad. EP 159 kWh/m²/år. VISAS S6 15/2.
Ring för tidsbokning. Skolgatan 12 A. MÄKLARE